

## Appartement Beauvais HYPER CENTRE VILLE

# 239 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13161  
Type : Appartement  
Surface : 93 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 3  
Chauffage : CollectifComptageIndividuel Gaz  
Radiateur  
Année de construction : 1970  
Niveaux : 3  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 100  
Montant annuel de la quote-part : 2 400 €

### Diagnostic énergétique



222 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



37 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

En hyper centre ville, Appartement AU 1er ETAGE d'une RESIDENCE SECURISEE et TRES BIEN PLACEE, offre une vaste entrée, une CUISINE EQUIPEE ET AMENAGEE, un DOUBLE SEJOUR LUMINEUX, 3 CHAMBRES dont 1 DE BELLE SUPERFICIE AVEC 3 PLACARDS INTEGRES, une salle de bain + DOUCHE entièrement REFAITE A NEUF, un WC indépendant, de nombreux RANGEMENTS. UNE CAVE et un PARKING PRIVE avec emplacement libre complètent l'ensemble. Les + : TRES BELLE VUE, AUCUN TRAVAUX, fenêtres Double vitrage PVA, CHAUFFAGE COMPRIS DANS LES CHARGES.

Pour plus de renseignements, me joindre au 06.84.38.90.80,  
celine@cabinetfontaine.eu

Copropriété de 100 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2400 euros.