

Maison PROCHE BEAUVAIS, village recherché

438 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 12926
Type : Maison
Surface : 280 m²
Terrain : 2000 m²
Pièces : 10
Chambres : 6
Chauffage : Individuel poele Radiateur
Balcon : 1
Terrasse : 1
Parking : 5
Année de construction : 1850
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique



kWhEP/m²/an



15 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

A 16km de BEAUVAIS, à 5 mn à pied de la GARE la plus proche et à 1h30 de PARIS, cette demeure vous séduira par ses volumes et son style. Elle offre une entrée, UNE SALLE A MANGER de plus de 45m² avec sa cheminée POLYFLAMME, un SALON de plus de 45m² avec une cheminée en foyer ouvert, une cuisine équipée et aménagée et arrière cuisine, un WC. A l'étage, 4 CHAMBRES de 26m², 18m², 16m² et 13m², une salle de bain avec douche et WC et une salle d'eau. Au 2d, GRANDE CHAMBRE de plus de 22m avec BALCON pour une VUE sur la plaine et une autre pièce pouvant être aménagée en salle d'eau. Possibilité d'aménagement de 3 pièces supplémentaires de plus de 55m² (Appartement, ou suite parentale...)

A l'extérieur, vous êtes à l'abri des regards grâce à une cour intérieur et de nombreuses dépendances et préaux. Possibilité de garer plusieurs véhicules. Cave, atelier et un magnifique jardin complètent l'ensemble.

Les plus : CONSTRUCTION SOLIDE, VUE, LOCALISATION, DOUBLE VITRAGE,