

Maison de pays dans la Vallée du Thérain

135 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Formerie
Région : Hauts-de-France
Mandat : 5587
Type : Maison
Surface : 75 m²
Terrain : 1096 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Convecteurs
Année de construction : 1830
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 352 €

**** Le Cabinet FONTAINE l'a déniché pour vous ****

Adeptes de la campagne, promeneur, randonneur...

Jeune couple, avec ou sans enfant ...

Projet de tourisme, première acquisition,

A la recherche d'une résidence secondaire

Coup de COEUR assuré pour cette maison de pays CHAMPETRE située sur un CHARMANT terrain bordé par la rivière.

L'entrée dans les lieux se fait par une pièce accueillante disposant d'un vestiaire, du poêle à granules et de l'escalier d'accès à l'étage ; à gauche à une pièce cuisine aménagée et équipée plus coin repas, à droite un actuel salon (pièce polyvalente : bureau, chambre ?) .

Diagnostic énergétique



310 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an