

Maison Verderel Les Sauqueuse Fort potentiel

158 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Verderel-lès-Sauqueuse
Région : Hauts-de-France
Mandat : 5594
Type : Maison
Surface : 55 m²
Terrain : 1607 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Année de construction : 1850
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Au nord de Beauvais ancien corps de ferme avec un fort potentiel à seulement 15 minutes de Beauvais

Celui-ci propose en plain pied une vaste cuisine, une salle à manger d'environ 20m², une chambre, 2 wc, une salle d'eau et une lingerie.

Possibilité d'agrandissement avec des combles aménageables et une pièce supplémentaire au rez de chaussée de plus de 10m² déjà isolée.

A l'extérieur un grand garage, une cave le tout positionné sur une agréable parcelle de 1607 m²

les+ de ce bien :

Assainissement conforme

toiture bon état

possibilité d'entrer des véhicules

chaudière 5 ans

Diagnostic énergétique



kWhEP/m²/an



78 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F