### Cabinet Fontaine Beauvais

6 rue de la frette 60000 Beauvais beauvais@cabinetfontaine.eu 03 44 48 20 75

Référence: 13287

## Maison traditionnelle

# 408 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Dans le cadre paisible du Pays de Bray, cette maison sur sous-sol total offre une cuisine indépendante, un double salon avec cheminée, trois chambres de plainpied, deux chambres à l'étage, salle de bains, salle d'eau, et WC.

Un sous-sol avec garage, lingerie et cave ainsi qu'une dépendance complètent ce bien.

### Caractéristiques

Ville : Lachapelle-aux-Pots Région : Hauts-de-France

Mandat : 13287 Type : Maison Surface : 166 m<sup>2</sup> Pièces : 7

Couchages : 5

Taxe foncière : 1 500 €

### Diagnostic énergétique



52 kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an