Cabinet Fontaine Amiens
1 place du marché Lanselles
80000 Amiens
amiens@cabinetfontaine.eu
0375501443

Référence : 13590

Propriété équestre - 2,2Ha

362 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Marlers
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13590
Type : Maison
Surface : 176.17 m²
Terrain : 22000 m²
Pièces : 7
Chambres : 6
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Terrasse : 1
Année de construction :1980
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

232 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

51 kg éq CO_2/m²/an

EXCEPTIONNEL ET RARE !!!
A 40 min d'AMIENS , Belle Propriété idéale pour une famille de cavaliers de loisir ou de sport, composée d'une partie équestre sur 22 000 m² de terrain (2ha) et d'un Pavillon Individuel de 176 m² sur sous complet avec autonomie de plain pied comprenant :

PARTIE EQUESTRE :
Ensemble Equestre composé de : Carrière et Manège sablé fibré, 10 box extérieurs, 5 box intérieurs, 11 paddocks en herbe, marcheur couvert, 2 espaces de pansage, ainsi qu'un Hangar de stockage qui complète le tout. (Fiche technique sur demande)
Possibilité de faire une activité équestre (location de box, pensions, cours)

PAVILLON :