Cabinet Fontaine Beauvais

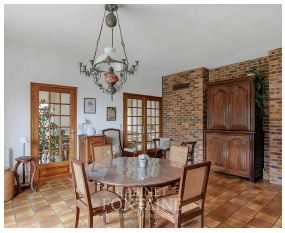
6 rue de la frette
60000 Beauvais
beauvais@cabinetfontaine.eu
03 44 48 20 75

Référence : 13619

Maison d'architecte sur plus de 9000m² de terrain et pâture

370 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Crèvecoeur-le-Grand
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13619
Type : Maison
Surface : 222 m²
Terrain : 9297 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Terrasse : 1
Parking : 4
Année de construction :1982
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2

Dans le bourg de Crèvecoeur-le-Grand, situé à - de 20 mn (18 km) de Beauvais et très proche de l'échangeur A16 (40 km d'Amiens) cette maison de plus de 200m² habitables vous séduira par ces volumes. Elle offre au RDC une entrée accueillante, une salle à manger de 26m² env. , une cuisine équipée et aménagée, un grand salon double (40m² env.) très lumineux grâce à ses nombreuses ouvertures, un coin cosy cheminée avec un insert et un accès directement sur la terrasse exposée sud, un cellier ainsi qu'un bureau avec un point d'eau et un WC indépendant complètent l'ensemble.
A l'étage, un palier dessert une suite parentale avec salle de bain privative, une salle de douche indépendante, un WC, deux chambres avec une pièce dotée d'un point d'eau, trois autres chambres de belles superficies, une salle d'eau et un espace buanderie
En extérieur, un grand garage double attenant à la maison avec un accès à la cave spacieuse, terrasse orientée sud, dépendance de belle superficie.

Diagnostic énergétique

246 kWhEP/m²/an

7 kg éq CO_2/m²/an