Cabinet Fontaine Beauvais
6 rue de la frette
60000 Beauvais
beauvais@cabinetfontaine.eu
03 44 48 20 75

Référence : 13641

PROCHE BEAUVAIS ET HOPITAL

257 250 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Troissereux
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13641
Type : Maison
Surface : 146.39 m²
Terrain : 1610 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Terrasse : 1
Parking : 5
Année de construction :1970
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	**E**	F	G

287 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	**E**	F	G

56 kg éq CO_2/m²/an

Maison sur SOUS-SOL élevé offre un couloir d'entrée, un séjour DOUBLE avec une CHEMINEE et un accès sur un BALCON, une cuisine indépendante, 2 CHAMBRES au RDC, une salle de bain + douche, un WC indépendant, nombreux placards.
A l'étage, un paler bureau dessert 3 AUTRES CHAMBRES, un bureau et une pièce dressing .
SOUS-SOL TOTAL divisé en garage, chaufferie, lingerie et atelier.
En exterieur, garage indépendant pouvant être aménagée en petit studio.
Très beau jardin arboré, SANS VIS A VIS complète l'ensemble.
Les + : Proximité de Beauvais et Hôpital, bourg tout commerce, agréable jardin paysagé, DOUBLE VITRAGE....
TRAVAUX A PREVOIR (Electricité, système de chauffage et rafraichissement général)
Pour plus de renseignements, me joindre au 06.84.38.90.80, Céline Boivin,