

## Charmant pavillon moderne à 5 min de Beauvais Sud ? Vue nature et T2 indépendant

!

# 295 600 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13629  
Type : Maison  
Surface : 107 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1921 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur  
Terrasse : 1  
Parking : 1  
Année de construction : 2005  
Salle de bains : 1  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 2  
Téléphone : 1 1 1 1 1 1 1

### Diagnostic énergétique



172 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



5 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Pavillon traditionnel moderne de 2005 ? "Résidence Picarde"

A seulement 5 minutes de Beauvais Sud, direction Paris et à proximité immédiate de l'A16, venez découvrir ce charmant pavillon situé dans un bourg calme et recherché.

Construite en 2005, cette maison de type traditionnel moderne séduit par ses beaux volumes, sa luminosité et son agencement fonctionnel.

Au rez-de-chaussée :

Une entrée accueillante

Une chambre, idéale en suite parentale ou pour un espace bureau

Un séjour double traversant, spacieux et lumineux

Une cuisine ouverte, entièrement équipée et aménagée

Une salle d'eau moderne

Un WC indépendant

A l'étage :