

MAISON EN BRIQUES RESTAUREE, 3 CHAMBRES + GRENIER PARTIELLEMENT AMENAGE

179 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Songeons
Région : Hauts-de-France
Mandat : 6113
Type : Maison
Surface : 99 m²
Terrain : 404 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteurs
Niveaux : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 578 €

BELLE OPPORTUNITE (superficie habitable Evolutive).

Dans le Bourg apprécié de SONGEONS (écoles, médecins, commerces, activités...) à moins de 2 h de Paris et 1/2 heure de Beauvais, 1/4 d'heure de Gournay, 1h15 des plages et accès au village Classé de Gerberoy....

Venez découvrir cette RAVISSANTE Maison ancienne en briques, RESTAUREE.

Elle propose : un confortable SALON avec insert, une CUISINE Dinatoire Aménagée-Equipée, d'accès au JARDIN, 3 CHAMBRES, une SALLE D'EAU, un GRENIER (en cours d'aménagement, transformable en SUITE), un GARAGE ...

Ses ATOUTS : Songeons, Garage et Jardin, matériaux authentiques (briques, ardoises, planchers massifs ...), 3 Chambres + du potentiel, Tout à l'égout, double vitrage, DPE D

Diagnostic énergétique



227 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an