

Maison ancienne et familiale de 196m²

237 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Hardivillers
Région : Hauts-de-France
Mandat : 6131
Type : Maison
Surface : 196 m²
Terrain : 934 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Taxe foncière : 1 230 €

Nouveauté, uniquement dans votre agence Cabinet Fontaine,

Cette charmante maison ancienne de 196,32 m² offre :

Au rez-de-chaussée, une entrée ouverte sur la pièce à vivre, une cuisine aménagée et équipée avec

un insert fonctionnel, un salon spacieux de 25 m², une grande chambre/salle de jeux de 17m² avec balcon (vue jardin), une salle de bains avec WC, une salle d'eau, et un WC indépendant.

A l'étage, un grand palier dessert 5 chambres.

Terrain clos de 934m².

Les + : Poêle à granulés (2023), menuiseries en double vitrage PVC et volets battants, fibre installée et assainissement tout à l'égout.

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an