## Cabinet Fontaine Crèvecœur

60360 Crèvecoeur-le-Grand crevecoeur@cabinetfontaine.eu
03 44 13 23 50

Référence : 6142

## Maison Bonneuil Les Eaux 7 pièce(s) 200 m2

## 206 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Située à seulement quelques minutes de Breteuil et de l'autoroute A16, venez découvrir cette solide construction de 1967 offrant :

Au rez-de-chaussée, une entrée vous mène vers deux bureaux, une buanderie avec WC, ainsi qu'un vaste espace de vie lumineux de plus de 45 m² comprenant un salon/séjour ouvert sur une cuisine aménagée.

A l'étage, vous trouverez un palier distribuant quatre grandes chambres, une salle de bains et un second WC.

Le dernier niveau propose un grenier d'environ 85 m² au sol, déjà isolé, sur dalle béton et facilement aménageable selon vos besoins.

Equipements : tout à l'égout, fenêtres en double vitrage, chauffage au fioul,





Caractéristiques

Ville : Bonneuil-les-Eaux Région : Hauts-de-France

Mandat : 6142 Type : Maison Surface : 200 m<sup>2</sup> Terrain : 312 m<sup>2</sup> Pièces : 7

Pièces : 7 Chambres : 5

Année de construction :1967 Taxe foncière : 1 600 €





## 210 kWhEP/m²/an



65 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an