

Immeuble Beauvais en HYPER CENTRE VILLE

335 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13680
Type : Immeuble
Surface : 173 m²
Pièces : 9
Chambres : 6
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur
Année de construction : 1930
Taxe foncière : 1 800 €

Immeuble de rapport en CENTRE VILLE DE BEAUVAIS, comprenant 4 logements.

1- Studio actuellement vacant équipée d'une pièce avec coin cuisine et une salle d'eau avec WC. Loué 330 euros +20 euros de charges

2- Studio actuellement loué jusqu'e Août 2025 équipée d'une pièce et d'une cuisine équipée et aménagée ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Loué 430 euros +20 euros de charges

3- En fond de cour, très joli appartement T2en duplex, actuellement loué est équipé d'une cuisine équipée et aménagée, un salon, une chambre à l'étage avec une salle d'eau avec WC et un coin dressing.

En extérieur, petite cour privée et un espace buanderie.

Loué 560 euros+20 euros de charges

4- Au 1er et 2ème étage, grand et bel appartement actuellement loué jusqu'en décembre 2025 est divisé en entrée, salon, salle à manger, cuisine ouverte, salle de bain avec WC et un espace buanderie. Au second, un palier dessert 3

Diagnostic énergétique



269 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an