

Maison de 150m² sur un terrain de 2032m² + 2 garages

248 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Crèvecœur-le-Grand
Région : Hauts-de-France
Mandat : 6143
Type : Maison
Surface : 150 m²
Terrain : 2032 m²
Pièces : 6
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Fuel
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2

NOUVEAUTE

Situé dans une commune agréable et proche de Crèvecœur-Le-Grand,
RARE

Maison ancienne de type longère «normande», d'environ 150 m² habitables,
édifiée sur un
terrain clos et arboré de 2 032 m².

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste entrée avec placard intégré,
d'une grande pièce de vie de 55 m² avec cheminée à foyer ouvert, d'une cuisine
aménagée en bois, d'une chambre de 16 m² donnant sur l'extérieur, d'une salle
de bains (baignoire, douche, lavabo et bidet), d'un WC indépendant, d'un sas
avec lave-mains.

A l'étage, une grande mezzanine de 39 m² au sol dessert deux autres chambres,
une salle d'eau et un WC indépendant.

Diagnostic énergétique



242 kWhEP/m²/an



75 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F