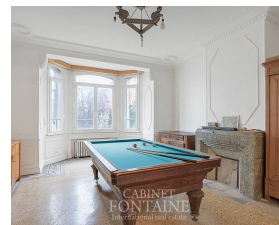


À proximité d'Amiens - Maison ancienne de 1930 avec dépendance et jardin arboré

420 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Ailly-sur-Noye
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13608
Type : Propriété
Surface : 315 m²
Terrain : 1000 m²
Pièces : 8
Chambres : 6
Chauffage : Gaz
Année de construction : 1930
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 3
Taxe foncière : 3 000 €

Diagnostic énergétique



222 kWhEP/m²/an



45 kg éq CO₂/m²/an

Maison en briques datant de 1930, édifée sur une parcelle d'environ 1 000 m².

Elle conserve de nombreux éléments d'origine : parquets massifs, moulures, cheminées en marbre et carreaux de ciment.

Le rez-de-chaussée se compose d'une vaste entrée, d'un salon lumineux, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante avec arrière-cuisine, et d'un bureau.

A l'étage, trois grandes chambres d'environ 16 m², une chambre de 13 m², deux salles d'eau attenantes (à rénover), une salle de bain et des toilettes séparées.

Le second étage propose une grande chambre supplémentaire, une chambre d'appoint et une pièce complémentaire à aménager selon les besoins.