

Maison Familiale Fontaine Lavaganne 4 pièce(s) 120 m2

254 800 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Fontaine-Lavaganne
Région : Hauts-de-France
Mandat : 6148
Type : Maison
Surface : 118.4 m²
Terrain : 2533 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Terrasse : 1
Année de construction : 1980
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 200 €

L'INTEMPOREL, dans le secteur de Marseille en Beauvaisis, à environ 20 km de Beauvais

Pavillon des années 80 de PLAIN-PIED, d'environ 120 m2.

Il dispose de 3 CHAMBRES (possibilité d'une 4 ème), d'un SEJOUR DOUBLE avec insert, d'UNE CUISINE AMENAGEE-EQUIPEE récente, un CABINET DE DOUCHE, une SALLE DE BAINS ... et a été intégralement RENOVE.

Les travaux récents : ISOLATION par l'extérieur et BARDAGE, MENUISERIES PVC 2022 avec VOILETS ROULANTS SOLAIRES, sols RECENTS, placo intérieurs et peintures, TERRASSE ...

Le terrain de 2533 m2 accueille aussi :

* une ANNEXE isolée par l'extérieur, couverte d'ardoises d'environ 34 m2 au rez-

Diagnostic énergétique



206 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an