

Maison PROCHE CENTRE VILLE

153 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13684
Type : Maison
Surface : 79 m²
Terrain : 130 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur
Terrasse : 1
Année de construction : 1950
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 800 €

A 5 mn à pied du centre ville, et du Lycée Felix-Faure, maison de ville à rénover comprenant un couloir d'entrée, un séjour avec une cheminée, une cuisine indépendante, un WC et un accès à la cour et à un patio.

Au 1er étage, une chambre de 25m² lumineuse donnant sur une salle de bain, une autre chambre donnant coté jardin.

Au second, un grenier aménageable et une pièce pouvant être transformés en 2 chambres supplémentaires.

Jardin et cour complètent l'ensemble.

Les + : Proximité du centre ville et des écoles, cachet, potentiel.

Travaux à prévoir. pour plus de renseignements, me joindre au 06x84x38x90x80

Céline Boivin celine@cabinetfontaine.eu

Diagnostic énergétique



295 kWhEP/m²/an



64 kg éq CO₂/m²/an