

## Appartement Beauvais 4 pièce(s) 75.05 m<sup>2</sup>

# 79 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



\*\*\*\* UNIQUEMENT AU CABINET FONTAINE \*\*\*\*

Un APPARTEMENT proposant : une entrée, un SEJOUR DOUBLE, parqueté avec BALCON, 2 chambres, une salle de bains (douche, baignoire, branchement lave-linge), des WC séparés et une CUISINE AMENAGEE-EQUIPEE.

Les + : Dégagement avec PLACARDS, possibilité de créer une 3ème chambre en divisant le séjour, CAVE, Fenêtres DOUBLE VITRAGE PVC, PRIX TRES ATTRACTIF

Pour les information ou visites,

Christelle BRECHARD 07 77 49 40 13

Copropriété de 700 lots - dont 700 lots habitation. (Non soumis à un impayé).

Charges annuelles : 3050 euros.



### Caractéristiques

Ville : Beauvais

Région : Hauts-de-France

Mandat : 6062

Type : Appartement

Surface : 75.05 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : Collectif Bois Radiateur

Balcon : 1

Année de construction : 1964

Niveaux : 4

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 700

Montant annuel de la quote-part : 3050 €

### Diagnostic énergétique



313 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



69 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an