

Maison bourgeoise rénovée proche du Centre ville de Beauvais

549 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13705
Type : Maison
Surface : 245 m²
Terrain : 473 m²
Pièces : 10
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur
Terrasse : 1
Parking : 2
Année de construction : 1900
Salle de bains : 1
Salle de douche : 3
Toilettes : 3
Taux fontaine : 0.2126

Diagnostic énergétique



192 kWhEP/m²/an



42 kg éq CO₂/m²/an

Superbe maison bourgeoise de 245 m² qui offre une ravissante rénovation sur trois niveaux.

Vaste entrée traversante qui dessert un double séjour lumineux avec parquet et cheminée en marbre, une cuisine dinatoire aménagée et équipée donnant sur une belle terrasse, idéalement exposée, un salon avec cheminée en marbre pouvant être transformé en chambre, un WC, un bureau et une vaste arrière cuisine avec buanderie.

A l'étage, un palier dessert un dressing, un WC, une salle de bain, et trois chambres dont deux suites parentales avec salle d'eau.

Au second, grande pièce à vivre, une chambre, un bureau avec dressing et une salle d'eau avec WC, idéal pour un adolescent ou encore en espace dédié à la famille ou aux amis.

Un garage pour deux voitures, un atelier et une cave totale complètent ce bien.

Les + : Beaux volumes, charme, proximité du centre ville, jardin paysagé