

Maison bourgeoise rénovée proche du Centre ville de Beauvais

549 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13705

Type : Maison

Surface : 245 m²Terrain : 473 m²

Pièces : 10

Chambres : 5

Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur

Terrasse : 1

Parking : 2

Année de construction : 1900

Salle de bains : 1

Salle de douche : 3

Toilettes : 3

TVA intracommunautaire : 200000

Diagnostic énergétique

192 kWhEP/m²/an42 kg éq CO₂/m²/an

Superbe maison bourgeoise de 245 m² qui offre une ravissante rénovation sur trois niveaux.

Vaste entrée traversante qui dessert un double séjour lumineux avec parquet et cheminée en marbre, une cuisine dinatoire aménagée et équipée donnant sur une belle terrasse, idéalement exposée, un salon avec cheminée en marbre pouvant être transformé en chambre, un WC, un bureau et une vaste arrière cuisine avec buanderie.

A l'étage, un palier dessert un dressing, un WC, une salle de bain, et trois chambres dont deux suites parentales avec salle d'eau.

Au second, grande pièce à vivre, une chambre, un bureau avec dressing et une salle d'eau avec WC, idéal pour un adolescent ou encore en espace dédié à la famille ou aux amis.

Un garage pour deux voitures, un atelier et une cave totale complètent ce bien.

Les + : Beaux volumes, charme, proximité du centre ville, jardin paysagé