

MAISON DE MAITRE 145 m²

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Songeons

Région : Hauts-de-France

Mandat : 6163

Type : Maison

Surface : 144.82 m²Terrain : 2390 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Chauffage : Individuel Fuel Radiateur

Terrasse : 1

Salle de bains : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 748 €

A moins de 2 h de Paris, 1 h d'Amiens ou Rouen, 30 km de Beauvais, sur le secteur de SONGEONS, venez à la découverte de cette MAISON DE MAITRE, positionnée sur un très beau terrain de 2400 m², offrant diverses possibilités et à l'abri des regards.

Elle est ELEGANTE , de part sa structure en briques et sa couverture en ardoises

Elle est LUMINEUSE avec nombreuses ouvertures équipées de volets roulants solaires

Elle est SPACIEUSE disposant d'un salon séjour d'environ 55 m², une cuisine de 16 m², 4 chambres dont une sur toute la surface du dernier niveau

Elle est CHARMANTE avec ses sols massifs, ses portes anciennes, sa cheminée ouverte ...

Elle est CONFORTABLE : un WC par niveau, une salle d'eau et une salle de bains, un sous-sol (cave, atelier, chaufferie)

Elle est FONCTIONNELLE proposant une véritable entrée, la possibilité d'un

Diagnostic énergétique

2512 kWhEP/m²/an68 kg éq CO₂/m²/an