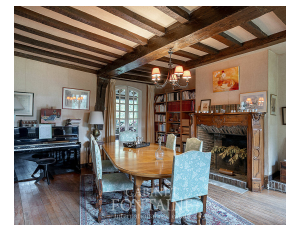


Proche Auneuil ancien corps de ferme 226m² / dépendances 400m²

416 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Auneuil
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13722
Type : Maison
Surface : 228 m²
Terrain : 14000 m²
Pièces : 9
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Année de construction : 1800
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 900 €

Diagnostic énergétique



300 kWhEP/m²/an



69 kg éq CO₂/m²/an

Découvrez cette magnifique MAISON BOURGEOISE en BRIQUES, un ancien corps de ferme de 226 m², alliant avec élégance caractère, AUTHENTICITE.

A 10 mn d'une gare à destination de Paris, à 30 minutes de l'aéroport de Beauvais

Nichée dans un ÉCRIN DE VERDURE, cette propriété rare offre un cadre de vie paisible à la CAMPAGNE tout en profitant d'un environnement calme et privilégié. Au rez de chaussée, l'entrée ouvre sur une vaste cuisine aménagée et équipée, où les carreaux de ciment et les MATÉRIAUX ANCIENS rappellent tout le charme de la demeure.

Une salle à manger conviviale avec cheminée ouverte, un salon chaleureux agrémenté d'un poêle à bois, ainsi qu'un espace VERANDA lumineux offrant une VUE PANORAMIQUE à 180° sur le jardin, complètent ce niveau.

S'ajoutent une grande chambre, une salle d'eau avec WC, pour un confort de plain-pied.