

## Pavillon à Corbie

# 189 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Corbie

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13749

Type : Maison

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Terrain : 1365 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Gazdeville Radiateur

Année de construction : 1981

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 300 €

Découvrez ce charmant pavillon de plain-pied d'environ 90m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie paisible et pratique.

Le pavillon propose, une entrée qui communique avec le double séjour lumineux de plus de 30m<sup>2</sup>, une cuisine équipée et aménagée, une salle de douche, un wc indépendant, ainsi que trois chambres.

Pour compléter ce bien, un sous-sol complet avec un espace cave, un garage supplémentaire, un terrain de 1356m<sup>2</sup> accessible en voiture et environ 50m<sup>2</sup> de dépendances pour stocker.

Cette maison a bénéficié de travaux de rénovations récents, notamment le remplacement de la chaudière, une isolation par l'extérieur, ainsi que l'isolation du grenier et du sous-sol.

### Diagnostic énergétique