

## Local commercial à Crèvecoeur-le-Grand (60360)



**512 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Crèvecoeur-le-Grand

Région : Hauts-de-France

Référence : 42651566

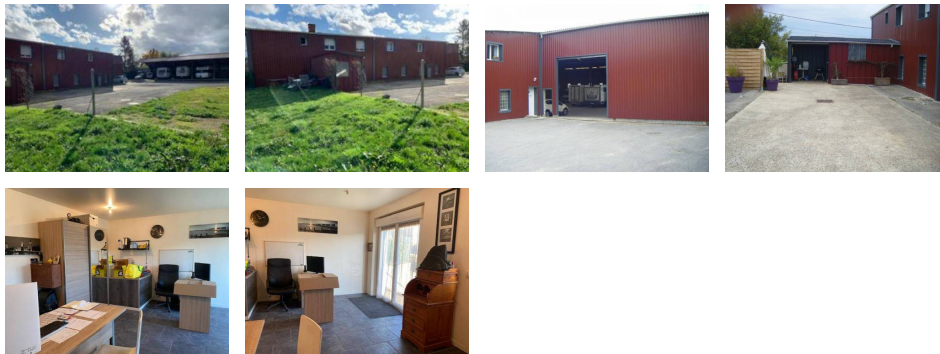
Mandat : 5294

Type : Local commercial

Surface : 1400 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Le Cabinet Fontaine vous propose ce bel ensemble industriel entièrement rénové. Celui-ci se décompose de la façon suivante : 1 loft d'environ 130 m<sup>2</sup>, pièce de vie 60 m<sup>2</sup>, 3 belles chambres, refait à neuf isolation intérieure et extérieure loué 820 euros / mois. Bâtiment professionnel de 1400 m<sup>2</sup> comprenant, bureau de 30 m<sup>2</sup> double accès bâtiment et rue, une réserve de 45 m<sup>2</sup>, un laboratoire alimentaire avec chambre froide de 45 m<sup>2</sup>, actuellement loués. Construction des locaux industriels en parpaing avec isolation extérieure, électricité aux normes, tout à l'égout. Le tout sur une parcelle d'environ 3500 m<sup>2</sup>, accès gros porteurs portail électrique, hangar, local de rangement extérieur. Pour plus de renseignements contacter Magalie PEIGNON au 06 01 80 31 00.